



Accusé de réception - Ministère de l'Intérieur

095-219505989-20240201-DEL2024020111-DE

Accusé certifié exécutoire

Réception par le préfet : 05/02/2024

**VILLE DE SOISY-SOUS-MONTMORENCY**

**EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL**

**Séance ordinaire du :**  
1<sup>er</sup> février 2024

**Délibération n° 2024-02-01/11**  
Service technique

Le 1<sup>er</sup> février 2024, à 21 heures, le Conseil Municipal de Soisy-sous-Montmorency, dûment convoqué par M. le Maire, s'est assemblé au lieu ordinaire de ses séances sous la présidence de M. STREHAIANO, Maire, Vice-président délégué du Conseil départemental. Afin de garantir la publicité des débats, la séance a été retransmise en direct sur la page Facebook de la ville.

Conseillers municipaux en exercice : 33

Date de convocation : 26/01/2024

**ETAIENT PRESENTS (28) :**

MM. Strehaiano, Thevenot, Mme Krawczyk, MM. Surie, Marcuzzo Mme Umnus, M. Verna, Mme Mary, M. Naudet, Mme Jason, MM. About, Dachez, Desrivières, Mmes Roy, Cogné, M. Deluchey, Mmes Brassat, Fayol Da Cunha, Oziel, MM. Malnati, Francine, Studzinska, Delaroche, Corceiro, Heubert, Bekare, Amédéo, Mme David.

**PRESENTS PAR PROCURATION (03) :**

M. Zontone à M. About, M. Poisson à Mme Umnus. Mme Mebrek à Mme Jason

**ABSENT EXCUSE (01) :**

M. Duranteau

**ABSENT (01) :**

M. Zakaria

**SECRETAIRE :** Mme Mary

**OBJET :** Acquisition de la parcelle AB 548 située rue du Petit Gril à Soisy-sous-Montmorency

**LE CONSEIL MUNICIPAL,**

**VU** le Code Général des Collectivités Territoriales et notamment son article L.5211-39,

**VU** le Code Général de la Fonction Publique, et notamment ses articles L.313-1 et L.332-8,

**VU** le courrier de la société EDF proposant à la commune d'acquérir le terrain cadastré section AB 548,

**VU** l'avis du service des Domaines,

**CONSIDERANT** que la parcelle AB 548 est située en zone UP du Plan Local d'Urbanisme approuvé le 26 janvier 2017 et modifié le 23 juin 2022 et l'incluant dans l'emplacement réservé « A » pour l'aménagement de l'avenue du Paris,

**CONSIDERANT**, en outre, que cette parcelle étant contigüe aux parcelles de l'espace culturel, elle permettra d'y créer un accès secondaire,

W

**CONSIDÉRANT** que la société EDF a accepté la proposition d'acquisition de cette parcelle au prix de 48 312 euros net vendeur,

**VU** l'avis de la Commission urbanisme et travaux en date du 22 janvier 2024,

**VU** l'avis de la Commission des finances locales, budget de la ville, administration générale, personnel et fêtes et cérémonies en date du 25 janvier 2024,

**VU** la note explicative de synthèse et sur le rapport de M. Le Maire et M. Naudet,

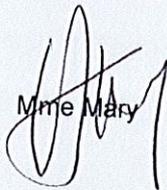
**APRES EN AVOIR DELIBERE :**

A l'unanimité,

**DECIDE** d'acquérir la parcelle AB 548 située rue du Petit Gril à Soisy-sous-Montmorency pour un montant de 48 312 euros net vendeur,

**AUTORISE** Monsieur le Maire à signer tous les actes et documents relatifs à la mise en œuvre de la présente délibération.

Le secrétaire,

  
Mme Mary



Le Maire,  
Vice-président délégué du Conseil départemental,

  
Luc STREHAIANO



Transmis en Sous-Préfecture de Sarcelles le : 05 FEV. 2024

Mis en ligne et/ou notifié le : 06 FEV. 2024

Acte rendu exécutoire en vertu des articles L 2131-1 et L 2131-2 du CGCT. Le 06 FEV. 2024

La présente délibération peut faire l'objet d'un recours devant le Tribunal Administratif de Cergy-Pontoise dans un délai de 2 mois à compter de la date du « rendu exécutoire » mentionnée sur le présent acte.