



# ARRETE DU MAIRE

PRIS LE 01 AOÛT 2025

Services Techniques  
CL/AF  
N° 248 / 2025

---

---

## OBJET : AUTORISATION D'INSTALLER UN ECHAFAUDAGE SUR LA VOIE PUBLIQUE.

---

Le Maire de Soisy-sous-Montmorency,  
Vice-président délégué du Conseil Départemental,

VU le code général des collectivités territoriales et notamment son article L.2122-22,

VU le code de la voirie routière et notamment son article L. 113-2,

VU le code de la route et notamment les articles R.411-3, R.411-4, R.417-10,

VU l'arrêté 206/2025 en date du 6 juin 2025,

VU la demande de permis de stationnement présentée par la société SOPRIBAT 2 rue du petit Fief 91700 Sainte-Geneviève-des-Bois, qui sollicite l'autorisation d'installer un échafaudage au droit du 7 rue du Puits Grenet dans le cadre de travaux de réhabilitation de la propriété Bailly pour le compte de la ville de Soisy-sous-Montmorency.

## ARRETE

**Article 1 :** L'arrêté 206/2025 en date du 6 juin 2025 est modifié à l'article 1. Les travaux initialement prévus jusqu'au 18 juillet sont prolongés jusqu'au 31 août 2025.

**Article 2 :** L'entreprise chargée des travaux devra mettre en place un échafaudage dont le plancher sera à 2 mètres de hauteur afin d'assurer l'accès et la sécurité des piétons sur le trottoir.

**Article 3 :** La signalisation routière sera mise en place par le bénéficiaire après avis et sous le contrôle des services techniques municipaux.

**Article 4 :** Les échafaudages seront protégés par une barrière qui sera éclairée pendant la nuit. Le bénéficiaire aura la charge de la signalisation réglementaire de son chantier de jour et de nuit et sera responsable des accidents pouvant survenir par défaut ou insuffisance de cette signalisation. La signalisation sera conforme à la réglementation en vigueur à la date du présent arrêté.

**Article 5 :** Les trottoirs devront rester accessibles aux piétons et aux personnes à mobilité réduite. Dans le cas où la circulation des piétons ne pourrait être maintenue sur le trottoir, celle-ci sera reportée sur le trottoir opposé aux travaux, une déviation adaptée devra être mise en place.

**Article 6 :** La protection et la circulation des piétons et des personnes à mobilité réduite, la signalisation conforme au code de la route et son entretien, nécessaires à la mise en œuvre de ces dispositions, l'affichage du présent arrêté sur le chantier, seront effectués par la société France Façade sous le contrôle des services techniques municipaux.

**Article 7 :** Il est interdit de procéder sur la chaussée à la confection de béton, de mortier ou autre mélange avec liant ainsi que d'y entreposer des matériaux.

**Article 8** : Conformément aux textes en vigueur, la présente autorisation est délivrée sous réserve des droits des tiers et d'une manière précaire et révoquant, notamment pour la sécurité publique et la liberté de la circulation.

**Article 9** : La directrice des services techniques, le commissaire de police de la circonscription de Montmorency– Enghien-les-Bains, le responsable de la police municipale de Soisy-sous-Montmorency, sont chargés, chacun en ce qui le concerne, de l'exécution du présent arrêté dont un exemplaire sera adressé, adressé à la société SOPRIBAT 2 rue du Petit Fief 91700 Sainte-Geneviève-des-Bois.

François ABOUT  
Conseiller municipal  
Délégué aux travaux



Transmis en Sous-Préfecture de Sarcelles le :

Mis en linge et/ou notifié le :

04 AOUT 2025

Acte rendu exécutoire en vertu des articles L 2131-1 et L 2131-2 du CGCT. Le

04 AOUT 2025

La présente décision administrative peut faire l'objet d'un recours devant le Tribunal Administratif de Cergy-Pontoise dans un délai de 2 mois à compter de la date du « rendu exécutoire » mentionnée sur le présent acte.